

Neue Lebensräume für Antiesenhofen 23 moderne Mietkauf-Wohnungen der ISG



In Antiesenhofen errichtet die ISG in sonniger und ruhiger Lage ein weiteres attraktives Wohnprojekt mit insgesamt **23 modernen Mietkauf-Wohnungen und 23 PKW-Garagen**.

Die Wohnungen mit hellen freundlichen Innenräumen befinden sich auf drei Vollgeschoßen (Erd-, 1. und 2. Obergeschoß). Der Wohnungsspiegel umfasst sechs **2-Zimmer-Wohnungen mit ca. 61 m²**, vierzehn **3-Zimmer-Wohnungen mit ca. 82 m²** Wohnfläche und drei **4-Zimmer-Wohnungen mit ca. 100 m²** Wohnfläche (inkl. Loggia/Balkon/Terrasse). Das zentrale Treppenhaus erschließt alle 23 Wohnungen. Diese sind darüber hinaus mittels **Lift barrierefrei** erreichbar. Die Erdgeschoßwohnungen (Top 1-7) verfügen zusätzlich über einen kleinen Eigengarten.

Die Wärmeversorgung erfolgt über eine Zentralheizung, die mittels **Nahwärme** betrieben wird. In den Wohnungen wird die Wärme über eine **Fußbodenheizung** geführt. Alle Wohnungen verfügen über eine **kontrollierte Wohnraumlüftung**. Darüber hinaus wird diese Wohnanlage mit einer **eigenen Photovoltaik-Anlage** und einer **E-Ladestation** ausgestattet sein. Zum Parken stehen den Mietern pro Wohnung eine **PKW-Garage** und zusätzlich ein nicht überdachter Kfz-Abstellplatz zur Verfügung.

Die Grünflächen (ausgenommen die Eigengärten) stehen den Mietern zur allgemeinen Benützung offen. Sie sind u. a. mit einem Kinderspielplatz gestaltet.

Interessenten können sich bereits jetzt bei der ISG für dieses neue Wohnprojekt unverbindlich vormerken lassen.

Innviertler Gemeinnützige Wohnungs- u. Siedlungsgenossenschaft

4910 Ried im Innkreis, 07752 858 28-0

www.isg-wohnen.at

Frau Doris Wiesinger und Frau Gabriele Pachner beraten Sie gerne.

ISG